



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA – CIUC

HOTĂRÂREA Nr. 73/2022

privind aprobarea Listelor privind stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor de serviciu și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 31 martie 2022;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 13092/04.03.2022 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial, înregistrată cu nr. 13099 din data de 04.03.2022 prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea Listelor privind stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor de serviciu și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;
- sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte.

Luând în considerare prevederile Legii locuinței nr. 114/1996 republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, prevederile O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome, actualizată;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr. 335/2021 privind aprobarea Regulamentului privind aprobarea criteriilor și punctajului pentru repartizarea locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc;

Ținând cont de Procesul verbal nr. 9647/18.02.2022 al Comisiei de repartizare a locuințelor cu chirie, de necesitate și sociale din fondul locativ de stat;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. (1) Se aprobă **Lista de prioritate** pentru acordarea locuințelor de serviciu, conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Lista nominală potrivit alin. (1) are ca efect încetarea oricăror dispoziții contrare adoptate de Consiliul Local Miercurea-Ciuc prin hotărâri anterioare privind ordinea de prioritate a solicitanților în soluționarea cererilor.

Art. 2. (1) Se aprobă **Lista de prioritate** pentru acordarea locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc, conform **Anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Lista nominală potrivit alin. (1) are ca efect încetarea oricăror dispoziții contrare adoptate de Consiliul Local Miercurea-Ciuc prin hotărâri anterioare privind ordinea de prioritate a solicitanților în soluționarea cererilor.

Art. 3. Afișarea celor două liste de priorități va fi făcută după aprobarea acestora, la sediul Primăriei municipiului Miercurea-Ciuc și prin postare pe site-ul autorității locale www.miercureaciuc.ro și www.szereda.ro.

Art. 4. (1) Contestațiile cu privire la poziția de pe listele de priorități sau cu privire la punctajul acordat vor fi depuse la sediul primăriei, în termen de 5 zile de la afișarea listelor.

(2) Contestațiile vor fi soluționate în termen de 10 zile de la înregistrare, de către comisia de soluționare a contestațiilor.

Art. 5. Primarul municipiului va elibera repartițiile pentru cei îndreptățiți pe baza Listelor de priorități, adoptate de Consiliul Local prin prezenta hotărâre.

Art. 6. Beneficiarii care nu se prezintă la Primăria municipiului Miercurea-Ciuc, în vederea ridicării repartiției, sau refuză, în scris, ridicarea repartiției, decad din dreptul de închiriere a locuinței. În acest caz repartiția se emite, în mod obligatoriu, următoarei persoane de pe lista de priorități, care are, sub sancțiunea decăderii din dreptul de închiriere a locuinței, obligația să se prezinte în termen de 15 zile de la notificare la Primăria municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 7. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică:

- 1) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- 2) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- 3) Viceprimarului municipiului Miercurea Ciuc, doamna Sógor Enikő;
- 4) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- 5) Administratorului public al municipiului Miercurea Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- 6) Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
BARDO CZ LÁSZLÓ



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF



Anexa nr. 1
la Hotărârea Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr. 73/2022

**LISTĂ DE PRIORITATE PENTRU ACORDARE LOCUINTELOR DE SERVICIU DIN FONDUL
MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC**

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa	Funcția deținută în cadrul instituției	Situația locativă	Suprafața mp/locatar	Nr. pers. întreținere	Starea de sănătate	Starea civilă	Vechimea cererii	Punctaj total
1.	Kristály Botond	Com. Sândominic str. Sólyom nr. 577	6	8	6	0	0	5	0	25 puncte
2.	Xántus Szidonia-Klára	M-Ciuc str. Șumuleu nr. 41	6	8	2	0	0	5	0	21 puncte

Președintele ședinței
BARDO CZ LÁSZLÓ



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF



**LISTĂ DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINTELOR DIN FONDUL LOCATIV
AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC**

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa	Situația locați vâ	Suprafața mp/localitar	Starea civilă	Nr. pers. întreținere	Starea de sănătate	Venit mediu net /membru fam.	Situația socială deoseb.	Vechi mea cererii	Punctaj total
1.	Sorbán Edit	M-Ciuc str. Lunca Mare nr. 6bis, A, 9	8	2	10	6	0	5	0	3	34 puncte
2.	Endes Tünde	M-Ciuc str. Miko nr. 2/4	10	4	10	6	0	1	0	1	32 puncte
2.	Füleki Attila	M-Ciuc bld. Timișoarei nr. 65/10	10	10	5	0	0	5	0	2	32 puncte
3.	Hajdú Tünde	M-Ciuc str. Inimii nr. 9, A, 41	8	4	10	3	0	1	0	4	30 puncte
4.	Keresztes Evelin Mária	M-Ciuc bld. Frăției nr. 28/40	8	2	5	0	0	1	0	2	18 puncte
5.	László István Levente	M-Ciuc str. Patinoarului nr. 5, B, 3	0	0	5	0	0	5	0	1	11 puncte

Președintele ședinței
BARDOCS LÁSZLÓ

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general

WOHLFART RUDOLF